Ajanta House Charkop, Kandivli West, Mumbai 400 067 India T +91 22 6606 1000
F +91 22 6606 1200
E legal.info@ajantapharma.com
W www.ajantapharma.com

14th June 2023

BSE LIMITED
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street,
Mumbai – 400001

Scrip Code: BSE – AJANTPHARM 532331

National Stock Exchange of India,
Exchange Plaza, 5th Floor, Plot no.
C/1, G Block, Bandra Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai – 400 051

Scrip Code: NSE AJANTPHARM EQ

Sub.: Compliance Under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations And Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations')

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of the Listing Regulations, please find enclosed notice published in newspapers in terms of Circular No. 20/2020 dated 5th May 2020 issued by Ministry of Corporate Affairs, *inter-alia*, intimating that 44th Annual General Meeting of the Company will be held on 18th July 2023 through Video Conferencing/Other Audio-Visual Means, in the following newspapers:

- a) Mumbai edition of Free Press Journal;
- b) Mumbai edition of Navshakti.

Please take the same on your records.

Yours faithfully,

GAURANG SHAH

VP - Legal & Company Secretary

Encl.: a/a

Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

> R. R. Mishra Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press Whatsapp & Mobile

9820113194 Watch on YouTube:

🏿 आप और आपका भविष्य **DISCLAIMER**

The Free Press Journal does not youch for the authenticity or veracity of the claims made in any advertisement published in this newspaper. Readers are advised to make their own inquiries or seek expert advice before acting on such advertisements.

The printer, publisher, editor and the proprietors of the Free Press Journal Group of newspapers cannot be held liable in any civil or criminal court of law or tribunal within India or abroad for any alleged misleading or defamatory content or clain contained in any advertisement published in this newspaper or uploaded in the epaper on the official website. The liability is solely that of the advertiser in which The Free Press Journal has no role to play.

CHANGE OF NAME

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

OLD NAME : VIJENDRA RAGHUNATH PRASAD GUPTA NEW NAME : BRIJENDRA RACHINATH PRASAD GLIPTA ADDRESS ROAD, MALBAR HILL, MUMBAI-400006

Notice is hereby given that:

convening the AGM ('Notice').

(www.evoting.nsdl.com).

CHANGE OF NAME HAVE CHANGED MY NAME FROM

/ISHAKHA DAYARAM BHASHARKAR TO

TANUJA SUGAT WAGHMARE AS PER

HAVE CHANGED MY NAME FROM

HARMEET KAUR AS PER TS. CL-120 A

CL-120 C

CL-120 D

CL-168

SAVITA

SNEHAL

CL-511

CL-680

HAVE

KANTI

CL-681

HARMEET KAUR JAGMOHAN SINGH

I HAVE CHANGED MY NAME FROM POONAM HARSHAD SONI TO POONAM

SINGH AS PER DOCUMENTS. CL-120 B

BHARATKUMAR KANTILAL JAIN TO BHARAT KANTILAL JAIN AS PER

HAVE CHANGED MY NAME FROM

ANNUPURNA BHARAT KUMAR JAIN TO

ANNUPURNA BHARAT JAIN AS PER

. SUSHIL KUMAR. HAVE CHANGED MY

NAME TO SUSHIL KUMAR SHARMA, VIDE GAZETTE NOTIFICATION NO. M-

RAMCHANDRA BHAGAT & I HAVE CHANGE THIS NAME TO SNEHAL SUDHAKAR RANE FROM TODAY

ONWARDS. I WILL BE RECOGNIZE BY

SUDHAKAR RANE AS PER THE NOTARY SR. NO. 4365/ 13.06.2023 BEFORE

EXECUTIVE MAGISTRATE ALIBAG-

LUAIN MANJULA MISHRIMAL (DOB-

10-12-1965) W/O KANTI PARASMAL BHIMANI R/O FLAT NO-1502, SUMER

TOWER A WING, 15TH FLOOR, LOVE LANE, BYCULLA, MAZGAON, MUMBAI

400010, MAHARASHTRA, HAVE CHANGED MY NAME TO MANJU KANTI

BHIMANI FOR ALL FUTURE PURPOSES

KANTILAL PARASMAL BHIMANI

(D.O.B.- 22-06-1963) S/O PARASMAL R/O FLAT NO-1502, SUMER TOWER

A WING, 15TH FLOOR, LOVE LANE, BYCULLA, MAZGAON, MUMBAI

MAHARASHTRA, MY NAME TO

PARASMAL BHIMANI FOR ALL FUTURE

I HAVE CHANGED MY NAME FROM

AEJAZ TO EJAZ AHMED KHAN AS PER AADHAR CARD NO 538970880241

NAME

WAS

NAME

HAVE CHANGED MY NAME FROM

DOCUMENTS

DOCUMENTS.

DOCUMENTS.

RAIGAD

PURPOSES.

ajanta pharma limited

NOTICE OF 44TH ANNUAL GENERAL MEETING ('AGM') OF THE

COMPANY

44th AGM of the Company will be held on Tuesday, 18th July 2023 at

11.00 a.m. through Video Conferencing ('VC')/Other Audio Visual Means ('OAVM') in accordance with the provisions of the Companies

Act, 2013 and the Securities and Exchange Board of India ('SEBI'

(Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

('Listing Regulations') read with applicable circulars issued by the

Ministry of Corporate Affairs ('MCA') and SEBI (collectively referred to

as 'relevant circulars'), to transact the business set forth in the Notice

i. Members participating through VC/OAVM facility shall be reckoned fo

the purpose of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

ii. Notice and Annual Report of the Company for the financial year 2022-

2023 ('Annual Report') will be sent in due course to all the Members of

the Company whose email addresses are registered with the

Company/Depository Participant(s). These documents will also be available on the Company's website at www.ajantapharma.com,

websites of BSE Limited (www.bseindia.com) and National Stock

Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and on the website of

National Securities Depository Limited ('NSDL'

v. Manner of registering /updating email addresses for receiving

a) In case shares are held in physical mode, please provide e-mail id

and bank details together with Folio No., Name of Shareholder

scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-

attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested

scanned copy of Aadhar Card), to Company's Registrar & Share Transfer Agent ('RTA'), Link Intime India Private Limited, C 101,

247 Park, L. B. S. Marg, Vikhroli West, Mumbai - 400 083

bank details registered with your Depository Participant.

b) In case shares are held in demat mode, please get your mail ID and

a) Members will have an opportunity to cast their vote(s) on the

b) The login credentials for casting votes through e-voting shall be

c) The same login credentials may also be used for attending the $\ensuremath{\mathsf{AGM}}$

Members are requested to carefully read all the Notes set out in

the Notice and in particular, instructions for joining the AGM,

manner of casting vote through e-voting prior to and during the

This notice is being issued for the information and benefit of all the

Members of the Company in compliance with the applicable circulars of the MCA and SEBI.

business set forth in the Notice, through remote e-voting system prior to the AGM as well as during the AGM.

made available through various modes provided in the Notice as

well as through email. The details will also be available at the

Notice & Annual report and dividend mandate:

Manner of casting vote(s) though e-voting:

websites of the Company and NSDL.

through VC/OACM

Date: 13th June 2023

Place : Mumbai

being (a) Flat No. 1701-A admeasuring

All persons having any claim in respect of the above referred premises whether by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust, muniment, inheritance, possession, lease, lien or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in writing to the undersigned hereof at 2nd Floor, Mantri Building, Above Lenskart, Opp : Girgaon Church, Mumbai-400 004 within 15 days of this notice, failing which, all such claim of such person/s, if any, will be deemed to have waived and/ or

Mukesh Jain

IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT BOMBAY DINDOSHI (BORIVALI DIVISION) COMMERCIAL SUIT NO. 74 OF 2022

ICICI Bank Ltd. Through its authorized representative Shilpa Nikam, Age 37 Years Father's Name-Vasant Nikam A banking company incorporated and registered under the provisions of the Companies Act, 1956 and a Scheduled Bank within the meaning of the Reserve Bank of India Act, 1943 and having its at ICICI Bank Limited, Near Chakli Circle, Old Padra Road, Vadodara - 390007 and Corporate Office at ICICI Bank Towers, Bandra Kurla Complex Mumbai- 400 051 and having branch Office at MIDC Tower, Near Trans Trade Centre Andheri (East), Mumbai- 400093

MR. HARESH S SHINDE

Age-Adult, Father's Name-Suresh Shinde

Residential Address at: Nehru Nagar, behind Hill Line Police Station, behind B K Court Room No.3 on 18.07.2023 at 11 O'clock in the forenoon by the above-named Defendants for the

@24.00% p.a at the contractua

Sealer Mr/Messrs Advocate for the plaintiff/s

VIDHII PARTNERS, ADVOCATES, Ground Floor, Construction House, 5, Walchand Hirachand Marg, Ballard Estate,

225 sq.fts. carpet area, (b) Flat No. 1701-B admeasuring 481.89 sq.fts. carpet area and (c) Flat No. 1701-C admeasuring 225 sq.fts. carpet area now all are numbered as Flat No. 1701 total admeasuring 931.89 sq.fts, carpet area on 17th Floor of Dhavalgir Co-operative Housing Society Limited situated at Papanas Wadi, August Kranti Marg, Nana Chowk, Grant Road, Mumbai-400 036 and 5 (five) fully paid up shares of Rs. 50/- each bearing distinctive Nos. 91 to 95 (both inclusive) issued under share certificate No. 14 standing on land bearing Cadastral Survey No. 4/519 to 10/519 of Malabar and



नि:ष्यक्ष

आणि

निर्भिड

www.navshakti.co.in

IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT BOMBAY DINDOSHI (BORIVALI DIVISION) COMMERCIAL SUIT NO. 79 OF 2022

ICICI Bank I td Through its authorized Shilpa Nikam, Age - 37 Years Father's Name- Vasant Nikam A banking company incorporated and registered under the provisions of the Companies Act, 1956 and a Scheduled Bank within the meaning of the Reserve Bank of India Act, 1943 and having its at "ICICI Bank Limited, Near Chakli Circle, Old Padra Road, Vadodara -390007 and Corporate Office at ICICI Bank Towers, Bandra Kurla Complex, Mumbai- 400051 and having branch Office at MIDC Tower, near Trans Trade Centre Andheri (East), Mumbai- 400093

MR. AMIT DOULATRAM

Age-Adult, Father's Name-Doulatram Gurmykhdas Sachdev Residential Address at: 804, Madalasa Apartment, Ulhas Nagar, Flat No.03, 8th Floor, Near Radha Bai Chowk, Ulhasnagar-2, Landmark - Indragandhi Market, Thane- 421002. MRS. MUSKAN AMITKUMAR

...Plaintiff

Age- Adult, Husband Name-Laxmandas Tolaram Poptani Residential Address at: 804, Madalasa Apartment, Ulhas Nagar, Flat No.03, 8th Floor, Near Radha Bai Chowk, Ulhasnagar-2 Landmark - Indragandhi Market Thane- 421002.

And Permanent Address at: BK No.952, Room No.03, Section-22,Ulhasnagar-2,Premsagar Building, Thane- 421002. ...Defendant

TAKE NOTICE that, this Hon'ble Court will be moved before His Honour Judge SHRI. S.S. TODKAR presiding in the <u>Court Room No.3</u> on <u>18.07.2023</u> at 11 O'clock in the forenoon by the above-named Defendants for the following reliefs :-(a) that this Hon'ble Court be

pleased to direct order and decree the Defendants shall jointly and severally pay of Rs.17,60,666/-(Rupees Seventeen Lakh Sixty Thousand Six Hundred Sixty Six Only) as on 28th January 2020 to the Plaintiff being the amount due from the Defendants as per Particulars of Claim mentioned aforesaid together with interest @11.50% p.a at the contractual rate from the date of filing the Suit till payment and/or realization:

(b) Costs of this suit be provided for: (c) Any other or further relief as this Hon'ble Court may be deemed fit and proper in the facts and circumstances of the present case. Dated this 06th day of June, 2023.

For Registrar, City Civil Court At Dindoshi

Mr/Messrs Advocate for the plaintiff/s. Address: VIDHII PARTNERS, ADVOCATES, Ground Floor, Construction House, 5, Walchand Hirachand Marg, Ballard Estate, Mumbai 400 001

. MR. AMIT DOULATRAM SACHDEV 2. MRS. MUSKAN AMITKUMAR SACHDEV

PUBLIC NOTICE Form No. 16 The Form of Notice, inviting claims or NOTICE is hereby given that our client viz Dr. Vijaya Prabhakar Borkar is intent to se objections to the transfer of the shares he Flat No. **502, 5th** Floor, Ram Apartm Co-operative Housing Society Limite Sitaram Complex, Maruti Nagar, S. V. Cro and the interest of the Deceased Membe in the Capital/Property of the Society.

Road, Ashokvan, Dahisar [East], Mumba

Late Smt. Saroj Prabhakar Borkar expir

eaving only Three [3] legal heirs viz. Mrs

Vijaya Prabhakar Borkar [Daughter] behind

Our client is hereby inviting the claim against the said Flat & said Shares of Late Smt. Saroj Prabhakar Borkar. If any Person

Firm, Society, Company, Corporation or any

the said Flat & said Shares of Late Smit Saroj Prabhakar Borkar may file sucl

Saroj Prabhakar Borkar may file such claims or objections with documents if any within the period of 4.4.1.

within the period of 14 days from the date o

this notice with documentary proofs and lega

Advocates & Legal Consultants, 1202, 12th Floor, Maa Shakti, Dahisar Jdayachal CHS Ltd., Ashokvan, Shiv

Vallabh Road, Borivali [East], Mumbai

If no claims or objections, as above, ar

eceived within the stipulated period, ou

client shall, at future date, treat any such claims, objections and/or rights having been waived, forfeited and / or annulled.

PUBLIC NOTICE

is intending to purchase and acquire

the rights, title and interest of the

residential premises, more particularly

described in the Schedule hereunder

written ("Premise"), from Mrs. Priya

R. Parikh and Mr. Vijay Lakhotia,

residing at Flat No.6, Walchand Terraces,

Tardeo Road Tardeo Mumbai-400034,

who has purchased the said Premises

from M/s Peninsula Land Limited, Hem

Bhattad and R. M. Bhuther & Company

Limited vide an Agreement for Sale

dated 12/09/2018 registered under Sr.

No. BBE-3-7857-2018 with the Sub-Registrar

12/09/2018.

NOTICE is hereby given that my client

M/s. BHOGALE & ASSOCIATES

M/s. BHOGALE & ASSOCIATES

Body Corporate has any claim or lien again

400068 [said Flat] & 5 Shares distinctive Nos. 066 to 070 [both inclusive] in respect of the Share Certificate No. 0014 dated 12-08-2007 holding by Late Smt. Saroj Prabhakar Housing Society Limited, having address at on 31-03-2019 and her Late Husband - Mr. Prabhakar Borkar expired on 19-12-1998 Bhavan Path, Dadar (West), Mumbai Vibha Virag Waingankar nee Miss. Vibha Prabhakar Borkar [Daughter], Mrs. Rashmi Milind Kulkarni nee Miss. Shubha Prabhakar Borkar [Daughter] and Dr. bearing distinctive share numbers from 41 to 50 (both inclusive) under Share Certificate No.005 dated 01/11/2013 issued by the society. her and after following due process of law, on 13-03-2021, the said Society has transferred the said Shares in the name of Dr. Vijaya Prabhakar Borkar.

intestate on 30.11.2011 without making any nomination and leaving behind him Mr. Pramod Vinavak Ghodke as his only heir and legal representative, who have requested the society to transfer the said Flat No.105 in his name.

claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in capital/property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest capital/property of the society in such a society shall be dealt with in the manner provided bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/with the Secretary of the society between 2.00 P.M. to 4.00 P.M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period

PUBLIC NOTICE is hereby giver that Our Client intends to acquire. purchase the ownership structure and leasehold Property with all other rights, title, interest of Plot from its Present Owners M/S. MONUMENTAL REALTORS AND INVESTMENTS PVT. LTD. as described in schedule nerein under. Any Person oi Persons, Company, Bank, Financial Institution claiming any right, title, interest, dispute over the Plot or any Part thereof by way of Sale, Transfer, Exchange, Lease License, Lien, Tenancy, Gift, Trust nheritance, Bequeath, Mortgage Possession, Lis-Pendency, Court attachment or Otherwise is hereby required to communicate, intimate the same within Fifteen (15) days from publication date hereof at ou below Office address & E-Mail address Otherwise the said sale transfer will be completed and any reference as regard to any such purported claim or interest on expiry of notice period, which shall be deemed to have been waived to all intense and purposes and will get transfer the same with prior Permission of CIDCO Maharashtra Ltd. as per schedule written herein below

[PLOT]

All that Piece or Parcel of Land Constructed bounded as follows:

THAT IS TO SAY:

On or towards the North: Plot No.

53 On or towards the East

ADV. AJEET V. SINGH

FOR AJEET SINGH & ASSOCIATES

Tel. No.: 022-27576142 E-Mail ID

ajeet_advocate@yahoo.co.in

lotice is hereby given on behalf of my client M/s. Woya Realty LLP, for investigation of title to the Property owned by M/s. Unicity Metapower & Alloy Co., and described in the Schedule written here under. Any Claims, right and/or interest with respect to the Scheduled Property be informed to the ndersigned in writing with supporting authenticated documents within 14 days of

SCHEDULE OF THE PROPERTY

he Land Bearing Plot No. B-47, Road No. 30 MIDC Wagle Estate, Thane District Thane, admeasuring about plot Area of 2182 Sq. Mtrs and the building and structures existing thereon situated in Maharashtra Industrial Estate, Taluka & District Thane, Registration District and Sub-District Thane.

Office Address: B/2, Ground flr, Swati Sadan, 90 Feet Road, Mulund east, Mumbai - 400081, Mobile No.9322906598

की, माझे अशील **श्री. उदय बाबुराव पाटील,** राहणार य कमिटी, मोहम्मद चाळ, रुम नं. ५२, कामगार कल्या केंद्राच्या मागे. गंदवली गावरुण. आझाद रोड. अंधेरी (पर्व मुंबई-४०० ०६९ यांनी खरेदी खत दिनांक ०९.०४.२००५ ु (नोटरी रजि. क्र. ५४३४, श्री. विश्वास जी. खरे, नोटरी मॅन्ठान ३ रा माला रुम नं ३३ माझगांत मंबर

जाहीर सूचना

द्वारे मिळकतीचे मालक **श्री. सैफुद्दीन मोहम्मदअल्ली** कच्ची, राहणार : २१५/बी, डॉ. मासकेरेन्हास रोड, जिन्दात ४०० ०१० यांच्याकडून स. न. / हि. न. २२०/पै, २२१/२पै २२४/पै, २३३/पै, गांव कल्याण (पूर्व) (खुर्द), तालुक कल्याण, एकूण क्षेत्रफळ ११ एकर २० गुंठे ही मिळकर कायम स्वरूपी विकत घेतली आहे. मिळकतीचे मालव **श्री. सैफ़हीन मोहम्मदअल्ली कच्ची** यांचे निधन झाल्यानंत त्यांच्या वारसांनी ही मिळकत विकायला काढली आहे. तर्र कोणीही वरील मिळकतीची खरेदी-विक्री व कोणत्यार्ह प्रकारचा व्यवहार करू नये अन्यथा कायदेशीर कारवा केली जाईल.

दिनांक : १४.०६.२०२३ श्री. अजय वर्मा. वकील मंबई उच्च न्यायालय ११, शिन्देवाडी, क्लासिक हॉटेलच्या मागे जुना नागरदास रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०६९

PUBLIC NOTICE

I am investigating the title of Mr. Nellikkal Suresh Babu, in respect of property and shares, more particularly nentioned in Schedule hereunder Any person/s having any claim thereto by way of sale, mortgage, gift, lease, tenancies, lien, charge, trust, easement, possession, occupation or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in writing, along with supporting documents, to my office at 208, Veena Chambers, 21, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001, within a period of 14 (fourteen) days from the date hereof, failing which, the claims if any, shall be deemed to have been abandoned and/or waived and the title of Mr. Nellikkal Suresh Babu to the said property and shares shall be taken as clear and marketable and my client/s shall purchase the same without reference to such claim/s. SCHEDULE

Office Premises No. 107 admeasuring about 567 sq. ft. (built up) on 1st floor, Dalamal Chambers Premises Co-operative Society Ltd. with one car parking bearing no. 107 in compound of the society, situated at 29. New Marine Lines. Mumbai - 400 020 lying and being at Plot No. 17, New Marine Lines, C. S. No. 1432 of Fort Division and 5 (five) shares of Rs. 50/- each bearing nos. 41 to 45 comprised in Share Certificate No. 9 dated 15th September 1978 issued by Dalamal Chambers Premises Co operative Society Ltd. Dated this 14th June 2023.

Sd/-Ms. Vidhi Shah

Any person/s having any claim or righ in respect of the said Premises by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift, possession, exchange, pledge, assignment, guarantee, trust, bequest tenancy, transfer of title or beneficial interest, sub-tenancy, charge, lis-pendens maintenance, easement, Court Order/ or encumbrance howsoever or otherwis are hereby called upon to intimate to th undersigned in writing of such claim with original certified copies of all supporting documents within 7 days from the date of publication of this notice, failing which the claims, if any of such persons shall be treated as willfully abandoned, waived & not binding on our clients.

MR. RAVINDRA KUMAR YADAV M.A., LL.M. Advocate, High Court. C/o. Girish P. Jain & Co.

101-102, Peace Haven,N. M. Kale Marg,Off. Gokhale Road (South) Dadar (W), Mumbai – 400 028

Government of India Ministry of finance, Department of Financial Services

MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO.1

2nd Floor, Telephone Bhavan, Colaba Market, Colaba, Mumbai-400 005 BEFORE THE RECOVERY OFFICER, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-I RECOVERY PROCEEDING NO. 579 OF 2016

> Next Date: 27.06.2023 Exh. No.: 23 .Applicant

IDBI Bank Limited

V/S

Financial Institution a sum of ₹ 12,21,71,217.00/- (Rupees Twelve Crores Twenty One Lakh Seventy One Thousand Two Hundred and Seventeer Only) with interest and cost.

Whereas you have not paid the amount and the undersigned has

encumbrances, charges, claims or liabilities attaching to the said

properties or any portion thereof. Specification of Immovable Property

Flat No. 406, 4th Floor, Building No. 3, Jainam Residency, Survey No. 65, Hissa No, 1B, Taluka Ambernath, Mauje - Pale, Ambernath, Maharashtra Given under my hand and seal of the Tribunal on this 24th day of May, 2023.

Sd/-AJEET TRIPATHI

1. Scarlet International Pvt. Ltd., Office at 604, 6th Floor, Makhan

Heritage, S.V. Road, Milan Subway Junction, Santacruz (W), Mumbai

Smt. Sumuna Rajan Pandian, Plot No.E.C/403, Rock Avenue,

Shri Sudhir Mohan Pillai, Prakash Wadi, MNT Compound, Room

No. 2, M.V. Road, Andheri (East), Mumbai - 400 093.

Form No.03 [See Regulation-15(1)(a)]/16(3)

1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector-30 A, Vashi, Navi Mumbai- 400 703

CASE NO.: OA/1280/2022

V/S

M/S. DHANLAKSHMI ENTERPRISES

Dhuri Complex, Near Ram Rahim Manzil, Vasai West Palghar Maharashtra-401202

MR. SWAPNIL SHIRSEKAR, B-203, Raj Vaibhav Co-op. Soc, Om Nagar, Dhuri Complex, Near Ram Rahim Manzil, Vasai West ,Palghar, Maharashtra - 401202

SUMMONS

Whereas, OA/1280/2022 was listed before Hon'ble Presiding Officer / Registrar

Whereas this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 9715797.74/- (application along with copies of documents etc. annexed). In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-

(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relie

prayed for should not be granted; (ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;

assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application pending hearing and disposal of the application for attachment of properties; (iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial

(v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before **Registrar** on **31.07.2023 at 10:30 a.m**. failing which the application shall be heard and decided in your absence Given under my hand and the seal of this Tribunal on this Date: 15.05.2023

Signature of the Officer Authorised to issue summons



Bhandup Complex

The society hereby invites claims and

Avdhoot Co-operative **Housing Society Limited** Hon. Secretary

SCHEDULE OF THE PROPERTY

bearing Plot No. 54, having Residential Building thereon adm. 327 sq.mtrs. built-up, Situated at Sector-26/27, Parsik Hill, C.B.D. Belapur, Navi Mumbai-400 614, Tal. & Dist. Thane, State Maharashtra, Plot area adm. 400 sa.mtrs. or thereabouts and

On or towards the South: Plot No

On or towards the West: 10.0 Mtr Wide Road

(Advocates & Legal Consultants) Office No. 16/17, 1st Floor Sai Chamber Plot No. 44. Sec-11, CBD Belapur, Navi Mumbai, Tal. & Dist. Thane

OICICI Bank

Branch Office: ICICI BANK LTD, Ground Floor, Ackruti Centre, MIDC,

Sd/

VP - Legal & Company Secretary

Notice for sale of immovable assets E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest

(Enforcement) Rules, 2002.

Sr No		Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of E-Auction	
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	
1.	Mr. Narendra Kumar Devendra Mishra (Borrower) Mrs. Priya Narendra Mishra (Co-Borrower) Loan Account No- LBMUM00004408228/ LBNMU00003110438	Shop No 2 & Shop No 3 – Ground Floor, Maitri Arcade C.H.S.L. Sector No. 20, Plot No. 12 And 13, Vill Kamothe, Tal – Panvel, Dist,- Raigad, Navi Mumbai , Maharashtra - 410209. Shop No-2 Admeasuring area of Carpet area of 235 Sq.ft + Loft Area 77 Sq. Ft As Per Index-II & Shop No-3 Admeasuring area of Carpet area of 345 Sq.ft + Loft area 128 Sq. Ft As	(As on June 09, 2023)	Rs. 80,00,000/- Rs. 8,00,000/-	June 26, 2023 From 11:00 AM To 02:00 PM	July 07, 2023 From 11.00 AM Onwards	

The online auction will take place on the website of e-auction agency M/s NexXen Solutions Private Limited with further interest till July 06, 2023 before 11:00 AM else these secured assets will be sold as per schedule.

tenders, kindly contact ICICI Bank Limited on 8454089353/7304915594. Please note that Marketing agencies 1. M/s NexXen Solutions Private Limited, 2. Augeo Assets Management Private Limited 3. Matex Net Pvt Limited have also been engaged for facilitating the sale of this property.

ICICI Bank Limited

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given on behalf of my clients that I am investigating the title of MR. NAINESH VINOD BENGALI to residential premises

Cumballa Hill Division.

Dated this 14th day of June, 2023 Advocate

...Plaintiff Age-Adult, Father's Name-Suresh Shinde Residential Address at:

Police Station, behind B K Number 2123, Ulhasnagar 5. Thane- 421005 MRS. JAYSHREE SURESH SHINDE

following reliefs: -(a) that this Hon'ble Court be

rate from the date of filing the Suit till payment and/or realization; (b) Costs of this suit be provided for: (c) Any other or further relief as this

For Registrar, City Civil Court At Dindoshi

Mumbai- 400 001

SACHDEV Nehru Nagar, behind Hill Line

Number 2123, Ulhasnagar 5, Thane- 421005Defendant TAKE NOTICE that, this Hon'ble Court will be moved before His Honour Judge SHRI. S.S.TODKAR presiding in the

pleased to direct order and decree the Defendants shall jointly and severally pay of Rs. 4,96,888.52/-(Rupees Four Lakh Ninety Six Thousand Eight Hundred Eighty Inousand Eight Hundred Eighty Eight And Fifty Two Paise Only) as on 24th December 2021 to the Plaintiff being the amount due from the Defendants as per Particulars of Claim mentioned aforesaid together with penal interest

Hon'ble Court may be deemed fit and proper in the facts and circumstances of the present case. Dated this 06th day of June, 2023.

Address:

MR. HARESH S SHINDE

Near Telephone Exchange, Opp Ackruti Star, Andheri East, Mumbai- 40009

Gaurang Shah

For Aianta Pharma Limited

PUBLIC NOTICE - TENDER CUM E- AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET [See proviso to rule 8 (6)]

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" as per the brief particulars given hereunder;

	No.	Borrower(s)/ Co-Borrowers/ Guarantors/ Loan Account No.	Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Outstanding	Price Earnest Money Deposit	Time of Property Inspection	Time of E-Auction
ı	(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
	1.	Mr. Narendra Kumar Devendra Mishra (Borrower) Mrs. Priya Narendra Mishra (Co-Borrower) Loan Account No- LBMUM00004408228/ LBNMU00003110438	Shop No 2 & Shop No 3 – Ground Floor, Maitri Arcade C.H.S.L. Sector No. 20, Plot No. 12 And 13, Vill Kamothe, Tal – Panvel, Dist, - Raigad, Navi Mumbai , Maharashtra - 410209. Shop No-2 Admeasuring area of Carpet area of 235 Sq.ft + Loft Area 77 Sq. Ft As Per Index-II & Shop No-3 Admeasuring area of Carpet area of 345 Sq.ft + Loft area 128 Sq. Ft As Per Index-II	Rs. 1,38,02,059/- (As on June 09, 2023)	Rs. 80,00,000/- Rs. 8,00,000/-	June 26, 2023 F. rom 11:00 AM To 02:00 PM	July 07, 2023 From 11.00 AM Onwards

(URL Link-https://disposalhub.com). The Mortgagors/ noticee are given a last chance to pay the total dues The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400093 on or before July 06, 2023 before 04:00 PM and thereafter they need to submit their offer through the above mentioned website only on or before July 06, 2023 before 05:00 PM along with scan image of Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. Kindly note, in case prospective bidder(s) are unable to submit their offer through the website then signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400093. on or before July 06, 2023 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/Scheduled Bank in favour of "ICICI Bank Limited" payable at "Mumbai". For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the auction or submission of

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed terms and conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s

Authorized Officer Place: Mumbai

PRO/722/ADV/2023-24

d E-mail Id

Brihanmiimbai Municipal Corporation

[Under the Bye-law No. 35]

NOTICE Shri.Vinayak Krushnaji Ghodke, was the owner of Flat No.105, on the First Floor, in the building of Avdhut Co-operative Plot No.177, N. C. Kelkar Road, Shivsena 400028 and a bonafide member holding 10 (Ten) fully paid-up shares of Rs.50/- each

Shri. Vinayak Krushnaji Ghodke, died

objections from the heir or heirs or other manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/objections, if any received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the

Place : Mumbai Date: 14.06.2023 For and on behalt

PUBLIC NOTICE

of Assurance at Mumbai City-3, on Any person or persons having any share, right, title, interest, claim or demand against or to or upon or in the Premises and or any part thereof described in the Schedule hereunder written whether by way of sale, assignment, bequest, gift, exchange, encumbrance, lease, tenancy, license, mortgage, charge, covenant, devise, lien, transfer, lis-pendens, maintenance, possession, sub-lease, sub-tenancy trust, partition, acquisition, requisition inheritance, easement, attachment, reversionary rights or otherwise or rights of any nature whatsoever or order / decree / judgement of any Court, option agreement or any kind of agreement or otherwise howsoever and whatsoever, are hereby required to intimate the same in writing along with supporting documentary proof based on which such claim is being raised to the undersigned Adv. Jawahar R. Prajapati at Chamber No. 19, Poddar Bldg, Tilak Road, Opp. Asha Parikh Hospital, Santacruz (W), Mumbai-400054, email ID-info@jplawassociates.in and contact number-M-9892209531, within 14 (fourteen) days from the date of publication of this Public Notice, failing which, any such right, title,

interest, claim or demand, if any, shall be considered as waived and/ or abandoned. **THE SCHEDULE HEREINABOVE REFERRED TO:**

(Description of Premises) 1. Flat bearing No.1001 admeasuring 131.29 sq. mtrs. carpet area. equivalent to 1413 sq. ft. or thereabouts on the 10th Floor in the building known as Tower B of the project named Celestia Spaces; and

2. Utility area admeasuring 5.17 sq.

mtrs alongwith the 2 (two) car parking spaces at P6 level No.173 &178 within the building; The building known as **Tower B** of the project named Celestia Spaces is situated at situated at Tokersey Jivraj Road, Sewree West, Mumbai-400015 and is constructed on plot of land bearing C.S. No.163 of Parel Sewree

Division in the Registration District

of Mumbai city.

sd/-Adv. Jawahar R. Prajapati Chamber No. 19, Poddar Bldg, Tilak Road, Opp. Asha Parikh Hospital, Santacruz (W), Mumbai-400054 email ID- info@jplawassociates.in contact number- M-9892209531

Place: Mumbai Date: 14.06.2023

packet system for the work detailed below.

BRIHANMUMBAI MAHANAGARPALIKA

e-TENDER NOTICE The Commissioner of BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION invites online tender from the firms dealing in the line on item rate basis in three

e-TENDER NOTICE Department Hydraulic Engineer Dy. Hydraulic Engineer (Bhandup Complex) Section Bid No. 7200054062 Supply, Installation, Testing & Commissioning of 1 no. 620 Subject

BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION

(HYDRAULIC ENGINEER'S DEPARTMENT)

KW & 1 no. 220 KW H. T. motors at Pumping Station, Bhandup Complex. Bid Start Date & Time 14.06.2023 from 11:00 AM Bid End Date & Time 05.07.2023 till 12:00 PM Website http://portal.mcgm.gov. in Contact Person a Name Shri. V. V. Navare b Telephone 022-25658548 c Mobile No 9930260562

The tenderer shall have to pay 'E-Tender Price' of Rs. 11,500 + 18% GST (9% CGST + 9% SGST) through online payment gateway before downloading the tender document. By Order of the Muncipal Commissioner of

The tender document can be downloaded from the BMC's website

: aepumpbc.he@mcgm.gov.in

(http:portal.mcgm.gov.in) under the "Tenders" section.

Sd/-**Executive Engineer (S.I.P.S.)**

Note:- Strike Out Whichever Is Not Applicable

PUBLIC NOTICE

publication of this Notice.

evelopment Corporation (MIDC), Wagale

ated:12/06/23 Rajesh L. Shukla, Advocate

PUBLIC NOTICE (Without Prejudice)
Notice is hereby given that We are investigating the title of Mr. Dilipkumar V. Lakhi who is the owner of Office V. Lakhi who is the owner of Office No.217, 2nd floor, admeasuring 27 sq. mtr. carpet area equivalent to about 32.40 sq. mtr. built up area holding 5 (Five) fully paid up shares bearing distinctive nos. from 456 to 460 of Rs.50/- each having Share Certificate No.533 in the building known as "Parekh Market" of the society the property of the society that the society of the society and the society of the society that the society of t known as Parekh Market Premises CSI ("Said Office No.1") and Office No.218, 2nd floor, admeasuring 32 sq. mtr. carpet area equivalent to about 38.40 sq. mtr. built up area holding 5 (Five) fully paid up shares bearing distinctive nos. from 2211 to 2215 of Rs.50/- each having Share Certificate No.534 in the building known Certificate No.534 in the building knows as "Parekh Market" of the society known as Parekh Market Premises CSL, ("Said Office No.2") ("Collectively referred to as said Premises") and the said Premises situated at Parekh Market, 39, J. S. S. Road. Kennedy Bridge, Opera House, Mumbai 400 004 constructed on land bearing C.S. No. of 1605 (Part) and 1/1605 Girgaum Division and the said Premises is free from all encumbrances, charge, disputes claims, lien or mortgage of any nature.

Date: 14.06.2023, Place: Mumbai

M/s. Scarlet International Pvt. Ltd. & Ors. ...Defendants NOTICE FOR SETTLING THE SALE PROCLAMATION Whereas the Hon'ble Recovery Officer DRT-I, Mumbai has issued Recovery Certificate in O.A. No. 23 of 2012 to pay to the Applicant Bank

attached the under-mentioned property and ordered its sale. You are hereby informed that the 27th June, 2023, has been fixed for drawing up the proclamation of sale and settling the terms thereof. You are hereby called upon to participate in the settlement of the terms of proclamation and to bring to the notice of the undersigned any

Recovery Officer
Debts Recovery Tribunal - I, Mumbai

Centre, 35th Road, C/o. Linking Road, Bandra (W), Mumbai - 400 050. 2. INDO Bonito Multinational Limited, Office No.210, Dheeraj

Kandivali (West), Mumbai - 400 067.

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)

Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993. **BANK OF BARODA** Exh.No.10

1) M/s. Dhanlakshmi Enterprises, D/W/S/O-Yati Jayesh Raut At Mh Road Raut House Near Hutatma Samark Papadi Bhandar Ali Vasai West Palghar Maharashtra -401207 4) Mrs. Swarupa Swapnil Shirsekar, B-203, Raj Vaibhav Co-op Soc. Om Nagar

on **29.08.2022**.

(iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other

number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal;

दूर. : ०२२-६६०६१०००, फॅक्स : ०२२-६६०६१२०० ई-मेल : investorgrievance@ajantapharma.com, वेबसाइट : www.ajantapharma.com

४४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची ('एजीएम') सूचना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की,

- कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या तरतुदी आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ('सेबी') (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ (लिस्टींग रेग्युलेशन्स) सह वाचता निगम व्यवहार मंत्रालय ("एमसीए") आणि सेबीने जारी केलेली सर्क्युलर्स (एकत्रित उल्लेख "संबंधित सर्क्युलर") च्या अनुपालनांत एजीएम बोलाविण्याकरिता सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरनसिंग ('व्हीसी')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स ('ओएव्हीएम') ची सुविधे मार्फत कंपनीची ४४ वी एजीएम ती मंगळवार, १८ जुलै, २०२३ रोजी स. ११.०० वा. भा.प्र.वे. होईल.
- व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधे मार्फत भाग घेणारे सभासदांना कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणपूर्तीकरिता मानले जाईल.
- सूचना आणि वित्तीय वर्षे २०२२-२३ करिता कंपनीची वार्षिक अहवाल ("वार्षिक अहवाल'') ज्यांचे ई-मेल पत्ता कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्कडे नोंदवलेले आहेत अशा कंपनीच्या सर्व सभासदांना योग्य वेळी पाठविणार आहे. सदर दस्तावेज कंपनीची वेबसाईट www.ajantapharma.com, आणि स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईटस् म्हणजेच, बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (www.nseindia.com) आणि नेशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') च्या वेबसाईट www.evotingnsdl.com वर देखिल उपलब्ध असेल.
- सूचना आणि वार्षिक अहवाल प्राप्ती आणि लाभांश आदेशासाठी ईमेल पर्तेच्या नोंदणी / अद्ययावत च्या पद्धतः ए) प्रत्यक्ष पध्दतीने शेअर धारक असलेल्या सभासदांनी निबंधक आणि शेअर हस्तांतर
 - एजंट (''आरटीए'') लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी १०१, २४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोली पश्चिम, मुंबई-४०० ०८३ कडे ईमेल आयडी आणि बँक तपशील सह फोलिओ क्र., भागधारकाचे नाव, शेअर प्रमाणपत्राचे स्कॅन्ड प्रत (पुढील आणि मागील), पॅन (पॅन कार्डचे स्व-साक्षांकित स्कॅन्ड प्रत), आधार (आधार कार्डचे स्व-साक्षांकित प्रत) कपया द्यावे.
 - बी) डिमटेरिअलाईज्ड पध्दतीने शेअर धारक असलेले सभासदांनी त्यांचे डिमॅट खाते असलेले डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे त्यांचे ईमेल आयडी आणि बँक तपशील अद्ययावत करू शकता.
- ई-मतदान द्वारे मतदान करण्याची पद्धतः
 - ए) सभासद दुरुस्थ ई-मतदान प्रणाली आणि एजीएम पूर्वी आणि एजीएम दरम्यान ई-मतदान मार्फत एजीएमची सूचनेमध्ये नमूद कामकाजावर त्यांचे मतदान करण्याचे संधी
 - बी) मतदान करिता लॉग-इन क्रेडेन्शिअर्ल्स सूचनेमध्ये पुरविण्यात आलेले विविध पध्दती आणि ई-मेलद्वारे प्राप्त करू शकता. याची तपशील कंपनी आणि एनएसडीएल ची वेबसाईटस वर देखिल प्राप्त करू शकता.
 - सी) तेच लॉगडन केडेन्शिअल्स घेऊन व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएममध्ये सध्दा सहभाग होऊ शकते.
- vi. सभासदांनी एजीएमची सूचनेमधील दिलेली सर्व टिपा आणि विशेषकरून एजीएममध्ये सभाग, इमतदानद्वारे आणि एजीएम पूर्वी आणि दरम्यान मतदान करण्याच्या पध्दत काळजीपूर्वक वाचण्यास विनंती आहे.
- सदर सूचना एमसीए आणि सेबीच्या प्रयोज्य सर्क्युलर्सला अनुसरून कंपनीची सर्व सभासदांच्या माहिती आणि हितासाठी जारी केला आहे.

अजंटा फार्मा लिमिटेडकरिता दिनांक : १३ जून, २०२३ ठिकाण : मुंबई व्हीपी- विधी आणि कंपनी सचिव मागणी सूचना

सिक्युरिटायबेशन अँड रिकन्स्ट्रक्यन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एप्फोसींट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सटर ऑक्ट) च्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एप्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (सदर रूल्स) च्या नियम ३(१) अन्वये. सदर ऑक्टच्या कलम १३(१२) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून आयआयएफएल होम फायनान्स लि. (आयआयएफएल एफएल) (पर्वी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि.अशी जात) च्या प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी त्यांना जारी केलेल्या संबंधित मागण . . चनेत नमद केलेली रक्कम चकती करण्यासाठी कर्जदारांना बोलाविण्यासाठी सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सचना जारी केर्ल युक्ता जुनु रुराता एकने युक्ता करवाताचा व्यक्ताचा वाताचाताचाता वाद उपराट्या करा दूरण अपने मानण युक्ता वादा करा वितीत वीत्त मंत्राचा प्रताचात्र्या तार्वाचित मानणी सूनचेच्या तारावेपासून पुक्ती व्यवासाह एकतित येथील खालील नमु केलेली राक्त मान्य सुचनेच्या प्रसिध्दीपासून ६० दिवसांत चुकती करण्यासाठी कर्जदारांना याद्वारे पुन्हा एकदा सूचना देण्यात येत आहे. कर्जदार, मागणी सूचना तारावेस थकवाकी रक्कम आणि कर्ज रकमेच्या परतफेडीसाठी देऊ केलेले तारण यांचा तपशिल खालीलप्रमाणे:-

१६ नव (अशक्ति | मुंबई, बुधवार, १४ जून २०२३

कर्जदार/जामीनदार यांचे नाव मागणी सचनेची तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत) १२-जुन-२०२३ रु. ११,५१,८२२/-(रुपये अकरा लाख एकावन्न हजार आठशे मिलकतीचे सर्व भाग आणि विभाग असलेला : मिळकत क्र. १०५१ श्री. विलास लालासाहेब भांबरे. निककताच सब मान आणा विमान असलला : मिककत क्र. १०५१ जिमन क्षेत्र २६६८ चौ.फूट, चटई क्षेत्र १६०० चौ.फूट, बिल्टअप क्षे १५०० चौ.फूट, सुपर बिल्टअप क्षेत्र ५०० चौ.फूट, रूईछत्तीसी येरं प्रौ. कोमल सुखदेव कुलधरन, श्री प्राई दुध संकलन व्ही. शितकरण स्थित, सोलापुर रोड, अहमदनगर, महाराष्ट्र. बावीस मात्र) गयएल१०३३८७९५)

ार वरीलप्रमाणे आवआवएकएल एचएकएल ला प्रदान करण्यात सदर कर्जदारांनी कसूर केली तर, आवआवएकएल एचएकएल सर्वस्वी कर्जदारांची बोखीम, खर्च आणि परिणामांवर सदर अधिनियमाच्या करान १३(४) वरील तराण मत्ताच्या विरोधात कार्यवाही करेत. पुरील परिलालकिता कृष्या शाखा कार्यालयत प्रापिकृत अधिकार्याच्छेह संपर्क साधावा :- आवआवएकएल एचएलएल जी-२०, आनंद हॉम्प्लेक्स, दाल मंडई रोड, अहमदनगर, महाराष्ट्र-४१४००१/ किंवा कॉपीटि कार्यालय:आवआवएकएल टॉबर, प्लॉट क्र. ९८, फेझ. ॥५, द्योग विहार, गुरगाव, हरियाणा

non: अहमदनगर, दिनांक: १४-०६-२०२३ सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फाय

कर्नाटका बँक लिमिटेड Î 🕮

वेबसाईट: www.karnatakabank.con

ग्ख्य कार्यालय : मंगळुरू-५७५ ००२ सीआयएन: एल८५११०केए१९२४पीएलसी००११२ एआरएम शाखा: मुंबई, २रा मजला, ई-ब्लॉक, दी मेट्रोपॉलिटन, प्लॉट क्र. सी-२६ आणि सी-२७, मो.: ०२२-२६५७२८१६/ २६५७२८०४ बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१.

 $\mathbf{x} \bullet \mathbf{x}$

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी. कर्नाटका बँक लि. चे प्राधिकत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ ज्ञयनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ह्यापुढे उल्लेख ''सदर ॲक्ट'') अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **दिनांक १८.०३.२०२३** रोजी सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार १) मे बेस्ट बाय सॉफ्टवेअर ॲण्ड सोल्यशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड संचालकांदारे प्रतिनिधित्व केले जाते: ए) श्री. नदीम शेख आणि बी) सौ. शेख फौजिया नदीम, येथील पत्ता: रिझवान अर्पाटमेंट, बी विंग, तळ मजला, खोली क्र. १. प्लॉट क्र.३१२. सागर टॉवर, जोगेश्वरी पश्चिम, मंबई-४००१०२. २) श्री. नदीम शेखे,बशिरूद्यीन शेख आणि ३) सौ. शेख फौजिया नदीम, नदीम शेख यांची पत्नी, क्र. २ आणि येथील पत्ता: - मेअडउ पार्क-२ सीएचएस लि. ए विंग. फ्लॅट क्र. ८०१/८०२. आकसा मशीद रोड. एस.व्ही रोड लगत, जोगेश्वरी पश्चिम, मुंबई ४००१०२ ह्यांना सूचनेत नमूद केलेली खकम रु. ६९,३९,५०७.४४ (रुपये तीन लाख तेवीस हजार आठशे पस्तीस मात्र) ची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत

कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्राधिकत अधिकारी या नात्याने येथे खाली वर्णन मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकार आणि सदर सूचनेचे पुढे चालू याचा वापर करून १२ जून २०२३ रोजी प्रत्यक्ष कब्जा घेतला गरण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे

कर्जदारांचे लक्ष वेधले जात आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **कर्नाटका बँक लि.. नवी मंबई-विलें पार्ले (पर्व) शाखा पीएसटीए**ल खाते क्र. ५२५७००१८०००२१४०१ मधील ३१.०५.२०२३ रोजीस रु. ६,६७,११७.९९ (रुपये चार लाख सदतीस हजार नऊशे सत्तावन्न आणि पैसे सत्त्याण्णव मात्र) अधिक ०७.०४.२०२३ पासून पुढील व्याज आणि

एनए जमीन धारक जुना सर्व्हे क्र. ३३२/१(भाग), नवीन सर्व्हे क्र. ३६८, हिस्सा क्र. १(ए), मोजमापित २१.८० गुंठा, जुना सर्व्हे क्र. ३३२/३(भाग), नवीन सर्व्हे क्र.३६८, हिस्सा क्र. ३(ए), मोजमापित १३.७० गुंठज आणि जुना सर्व्हें क्र. ३३२/६, नवीन सर्व्हें क्र. ३६८, हिस्सा क्र. ६, मोजमापित १६.४० गुंठाज, गाव जुचंद्र तालूका वसई, जिल्हा ठाणे येथे स्थित रश्मी स्टार सिटी नावे ज्ञात प्रोजेक्टमध्ये इमारत क्र. ०३ मध्ये सातव्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. ७०२, मोजमापित २७६ चौ.फू. चटई क्षेत्रचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्ध: पूर्व: ओपन, पश्चिम: फ्लॅट क्र. ७०२, उत्तर: पॅसेज, दक्षिण: भिंत

कर्नाटक बँक लि

दिनांक: १२.०६.२०२३ ठिकाण: मुंबई

सही / -गौरांग शाह

Indiabulls

इंडियाबुल्स ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड. सीआयएन: यु६७११०एमएच२००६पीएलसी३०५३१२ कॉर्पोरेट कार्यालयः वन दंटरनॅशनल सेंटर, टॉवर-१. ४था मजला, सेनापनी बावट मार्ग, एल्फिन्स्टन रोड, मंबर्द- ४०००१३ र्डमेल: RUPESH.J1@dhani.com दर: (०१२४) (६६८१२१२) / प्राधिकृत अधिकारी: मोबा. क्र. +९१ ७६६६१४२४७०

> (जोडपत्र -IV- ए) (नियम ८ (६) चे परंतुक सहवाचता ९(१) बघा) स्थावर मिळकतीच्या ई-लिलाव विक्री साठी जाहीर सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) चे परंतुक सहवाचता ९(१) सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''सरफैसी ॲक्ट'') अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार व जामीनदार यांना सूचना देण्यांत येते की, तारणी धनकोंकडे गहाण/भारप्रस्त असलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर मिळकत, जीचा कब्जा इंडियाबुल्स ॲसेटस निकन्स्ट्रक्शः कंपनी लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला. पुढे, इंडियाबुल्स ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (इंडियाबुल्स एआरसी) (इंडियाबुल्स एआरसी–XIV ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कार्यरत) यांनी अभिहस्तांकनका बँकेकडून अंतर्भुत तारणासह इंडसइंड बँक लि. (अभिहस्तांकनकार बँक) कडून ३०.०३.२०२० दिनांकित अभिहस्तांकन कराराद्वारे खालील खात्यांची संपूर्ण थकीत कर्जे संपादित केली. त्यानुसार, इंडियाबुल्स एआरसी अभिहस्तांकनकार बँकेच्या जागी आले आणि थकबाकी वसुल करण्यास व तारणाची अंमलबजावणी करण्यास सक्षम झाले.

इंडियाबुल्स एआरसीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी अभिहरतांकन कारांकडून खाली वर्णन केलेल्या तारण मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा ताब्यांत घेतला. इंडियाबुल्स एआरसीचे प्राधिकृत अधिकारी याद्वारे थकबाकीच्या वसुलीसाटं खालील तारण मिळकती विकप्यास इच्छुक आहेत आणि म्हणून तारण मिळकतींच्या खरेदीसाठी मोहोरबंद पाकिटातून निविदा/बोली मागवल्या आहेत. खाली दिलेल्या कर्जदार आणि सह-कर्जदारांकडून तारणी धनको म्हणून इंडियाबुल्स एआरसी ला येणे थकीत असलेल्या संबंधित रकान्यांत खाली दर्शवलेल्या रकमेच्या वसुलीसाठी ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' व ''कोणाच्या मदती शिवाय तच्चाने' सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) व (४) च्या तरतुर्दीन्वये दिलेल्या अधिकार आणि शक्तींचा वापर करून मिळकतींची विक्री केली जाईल. कर्जदार/जामीनदार/गहाणकार, तारणे, मालक, उर्वरित थकबाकी, कलम १३(२) अन्वरं पाठवलेल्या मागणी सूचनेची तारीख, कब्जाची तारीख, राखीव किंमत, बोली वाढीची रकम, इसारा अनामत रकम (इअर), निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ खाली दिलेली आहे

अ.	कर्जदार/जामीनदार/	तारण मत्तेचे तपशील	मिळकतीचे	०८.०६.२०२३	मागणी	कब्जाची	राखीव किंमत		इअर	निरीक्षणाची
क्र.	गहाणकार यांचे नाव		मालक	रोजीस उर्वरित	सूचनेची	तारीख	(भारु मध्ये)	वाढीची रकम	(भारु मध्ये)	तारीख आणि
				थकबाकी	तारीख			(भारु मध्ये)		वेळ
१	श्री. शेखर शंभू शेट्टी	सिंधी इमिग्रंट्स को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी	श्री. शेखर	₹.	३१.०७.२०२०	३०.०१.२०२३	१,०७,६०,४००	₹.	₹.	03.06.2023
	(कर्जदार/गहाणवटदार),	लिमिटेड, लिटल मलबार हिल चेंबूर, मुंबई येथे	शंभू शेट्टी	१,५४,३८,३४९.८१				40,000/-	१०,७६,०४०	दु. २:०० ते
	सौ. यशवानी शेखर शेट्टी	वसलेले गाव चेंबूर येथे स्थित सीटीएस क्र. २९६,								सायं. ५:००
	(सह-कर्जदार)	२९६/३, २९६/४, २९६/५ धारक प्लॉट क्रमांक								1
	(लॅन क्र.	११८/सी येथे स्थित साई लिला असा ज्ञात इमारतीच्या								1
	एमक्यूएल००२३४एन)	दुसऱ्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. २०१, मोजमापित								1
		५०२.२५ चौ. फूट चटई क्षेत्र जाम्ब्स आणि १००.९६								1
		चौ. फूट कार्पेट एलीव्हेशन.								
खात	खाते क्र.: २०१००४०६२३५७. लाभार्थीचे नाव: इंडिया बल्स एआरसी - XIV टस्ट. बॅकेचे नाव: इंडसइंड बॅके लि शाखा - ऑपेरा हाऊस शाखा. इंडसइंड हाऊस. ४२५. दादसाहेब भडकमक मार्ग. मंबई-४०० ००४.									

आयफएससी कोड: आयएफएससी: INDB0000001 १३.०७.२०२३ रोजी दु. २.०० ते सं. ५.००

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ सहभागी होण्यासाठी बोली प्रपत्र/केवायसी दस्तावेज/इअरचा पुरावा सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आणि वेळ

लिलावाचे आयोजन ऑनलाईन पध्दतीने इंडिया बुल्स एआरसीच्या मान्यताप्राप्त लिलावाकर्ते पोर्टल मे ,प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेडकडून होईल आणि विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया लिलावकर्त्यांची वेबसाईट -https://sarfaesi.auctiongiter.net वर दिलेली लिंक बघावी.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचता ९(१) अन्वये विक्रीसाठी वैधानिक सूचना

ही सचना म्हणजे सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचता ९(१) आणि सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शीअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये वरील कर्ज खात्यांच्या कर्जदारांना किमान १५ (पंधरा) दिवसांची एक अनिवार्य सूचना देखील आहे, ज्याद्वारे वर सांगितलेल्या तारखेस आणि वेळेस ई-लिलावामार्फत लिलाव/विक्री करण्याबाबत त्यांना कळवण्यात येत आहे आणि विक्रीच्या समाप्तीपूर्वी कोणत्याही वेळी, ०९.०६.२०२३ पासून पुढील व्याज आणि सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय यासह एकत्रितपणे वरील थकबाक प्रदान करून इच्छा असल्यास मत्तांचे विमोचन करण्याचा सञ्ज देण्यात येतो. प्रदानांत कसूर केल्यास, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(५) अंतर्गत विहित कोणत्याही पध्दतीने प्राधिकृत अधिकारी/तारणी धनकोंच्या स्वेच्छेने मिळकत विकली जाईल.

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, इंडिया बुल्स ॲसेटस रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड दिनांक: ०९.०६.२०२३ इंडिया बुल्स एआरसी - XIV ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कार्यरत) ठिकाण: मुंबई

युको बैंक (भारत सरकार का उपक्रम)

UCO BANK (?) (A Govt. of India Undertaking)

मीबीडी बेलापर शास्त्राः शॉप क. ८६. तळमजला. अग्रवाल टेड सेंटर, प्लॉट क. ६२. सेक्टर ११. सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई - ४००६१४, **ईमेल:** belapu@ucobank.co.in

किञ्जा सूचना (सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम-८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **यको बँक, सीबीडी बेलापर शाखा, शॉप क्र. ८६, अग्रवाल टेर**डे सेंटर, प्लॉट क्र. ६२, सेक्टर-११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई-४००६१४ चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट क्र. ५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक .९.०२.२०२३ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/गहाणदार/हमीदार **मे मिधल ईस्ट** लुब्रिकेंट्स (इंडिया) प्रा. लि., श्री. सानू पी. साबू, सौ. बिनू साबू आणि श्री. सिनू साबू डॅनियल ह्यांना सूचनेत दिलेल्या **रक्कम** २८.०२.२०२३ रोजीस रु. ४९,४३,६५३.९५/**- (रुपये एकोणपन्नार** लाख त्रेचाळीस हजार सहाशे त्रेपन्न आणि पंचावन्न पैसे मात्र) (समाविष्ट २८.०२.२०२३ पर्यंतचे व्याज) कॅश क्रेडिट खात्यात आणि रू. १०,६३,७३६.०० रोजीच (रूपये दहा लाख तेसष्ट हजार सातशे छत्तीस मात्र) सह वरील नमूद रकमेवर सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज सह अनुषंगिक खर्च परिव्यय, प्रभार इ. रकमेची परतफेड सदर^{ें} सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसात करण्यास सांगितले

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार/गहाणदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार/गहाणदार/ हमीदा आणि सर्वसामान्य जनतेला सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीच **सांकेतिक कब्जा** त्याला/तिला सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्यरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **०९ जून २०२३** रोजी घेतला.

विशेषतः कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की मिळकतीशी व्यवहार करू नये व मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **युको बँक, सीबीडी बेलापूर** शाखा, अग्रवाल टेरडे सेंटर, प्लॉट क्र. ६२, सेक्टर-११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई-४००६१४ त्या रक्कम रु. ६०,०७,३८९.९५/- (रुपये साठ लाख सात हजार तीनशे एकोणनव्वद आणि पंचावन्न पैसे मात्र) आणि त्यावरील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

तारण मत्तांच्या भरणाकरिता उपलब्ध वेळेसंदर्भात ॲक्टच्या कलम (१३) च्या उप-कलम (८) च्या तरतृदींनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

शॉप क्र. २, मोजमापित १५९ चौ.फीट चटई क्षेत्र तळ मजला वर, शोभा अपार्टमेंट कॉ-ऑप. हार्असंग सोसायटी लि., प्लॉट क्र. झेड-१८, सेक्टर-१९, सीबीडी बेलापूर, गाव-शाहाबाज, तालुका आणि जिल्हा

दिनांक: ०९.०६.२०२३

प्राधिकृत अधिकारी

सही / -

कब्जा सूचना

याअर्थी **ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रकशन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ नक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२) (२४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून ०६.०३.२०२३ रोजीस मागणी सूचना जारी करुन कर्जदार/गहाणदार/हमीदार/सह-कर्जदार आणि संमतीदार: १) मे. राजमल लिकेचंद (अर्जदार), २) मे. मानवी होल्डिंग्ज प्रा लि. (सह-अर्जदार), ३) श्री. इश्वरलाल शंकरलाल लालवानी (सह-अर्जदार), ४) सौ पुष्पादेवी इश्वरलाल लालवानी (सह-अर्जदार), ५) श्री. मनिष इश्वरलाल लालवानी . (सह-अर्जदार) आणि ६) सौ. निकिता मनिष लालवानी यांना सदर सूचनेमध्ये नमूद रक्कम रु. २,६४,६७,३८४/- (रुपये नऊ करोड चौसष्ट लाख सदुसष्ट हजार तीनशे चौऱ्याऐंशी मात्र) ६० देवसांच्या आत चुकती करण्यास सांगितले आहे.

वरील नमूद कर्जदार/गहाणदार/हमीदार/सह-कर्जदार आणि संमतीदार यांनी सदर रक्कम चुकर्त रण्यास क्सूर केली, याद्वारे कर्जदार/गहाणदार/हमीदार/सह-कर्जदार आणि संमतीदार आणि सर्वसामान्य नागरिकांना सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील उल्लेखित मिळकत/मिळकतींचा सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम सहवाचता सिक्यरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८ अन्वये सांकेतिक/प्रत्यक्ष कब्जा ८ जून २०२३ रोजी घेतला . वरील नमूद कर्जदार/गहाणदार/हमीदार/सह-कर्जदार आणि संमतीदार सर्वसामान्य नागरिक यांन सुचित करण्यात येते की, खालील उञ्लेखित मिळकत/मिळकतींशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि खालील उळेखित मिळकत/मिळकतींशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड**च्या रक्कम रु. ९,६४,६७,३४८/- आणि त्यावरील व्याजच्या अधीन असतील तारण मत्ताच्या विमोचनाकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदीअन्वये सदर कर्जदार/गहाणदार/हमीदार/सह-कर्जदार आणि संमतीदारांचे लक्ष वेधण्यात येते.

मिळकत/मिळकतींचे वर्णन

- ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीत आणि नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्हा ठाणे मध्ये गाव चेंदनी. तालका आणि जिल्हा ठाणे येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन धारक सर्व्हे क्र. ८४ए/१, हिस्सा क्र. १/२, सीटीएस क्र. ३, टिका क्र, २४ आणि मोजमापित अंदाजे ८२१.९० चौ.मीटर्स च्या भाग आणि विभागावर उभी राजहंस टॉवर (राजहंस ॲनेक्स को ऑप हाऊ सोसायटी) नावे ज्ञात इमारतीमध्ये परिसर क्र. १, मोजमापित अंदाजे ९१५ चौ.फू (चटई क्षेत्र सह लॉफ्ट मोजमापित २९० चौ.फू. पार्किंग जागा क्र. १४, १५, १६, परिसर, शॉप क्र. १ आणि २ चे समोरची बाजू/ शॉप क्र. १ आणि २ आणि टॉयलेट मोजमापित १२ चौ.फू. आणि १ आणि २ मजल्यावर इतर शॉप वाटप/कमर्शिअल परिसर वाटप आणि प्लॅन मध्ये दर्शवलेले तळमजल्यावर सर्व्हंट टॉयलेट आणि सीमाबद्ध पढीलप्रमाणे: पर्वेला किंवा त्यादिशेने: प्रणव सीएचएसएल, पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने: जिमखाना, उत्तरेला किंवा त्यादिशेने: गावदेवी बस स्टॅण्ड, दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने: शांती सीएचएसएल
- ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीत आणि नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्हा ठाणे मध्ये गाव चेंदनी, तालूका आणि जिल्हा ठाणे येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन धारक सर्व्हे क्र. ८४ए/१, हिस्सा क्र. १/२, सीटीएस क्र. ३, टिका क्र, २४ आणि मोजमापित अंदाजे ८२१.९० चौ.मीटर्स च्या भाग आणि विभागावर राजहंस (राजहंस ॲनेक्स को ऑप हाऊ सोसायटी) मध्ये शॉप क्र. २, मोजमापित ९४५ चौ.फू. (चटई क्षेत्र) सह लॉफ्ट मोजमापित ३१० चौ.फू. चटई/सुपर बिल्ट अप क्षेत्र आणि सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे: पूर्वेला किंवा त्यादिशेने: प्रणव सीएचएसएल, पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने: जिमखाना, उत्तरेला किंवा त्यादिशेने: गावदेवी बस स्टॅण्ड, दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने: शांती सीएचएसएल

ठिकाणः मंबर्ड दिनांक: १४.०६.२०२३

अनु

क्र.

प्राधिकत अधिकार्र ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड

Arcil असेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि <u>सीआयएन क्र.</u>ः यु६५९९९एमएच२००२पीएलसी१३४८८४ ● <u>वेबसाईटः</u> www.arcil.co.ir

नोंदणीकृत कार्यालय: दी रुबी, १०वा मजला, २९ सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई-

<u>शा<mark>खेचा पत्ताः</mark> ७</u>०४, ७वा मजला, नेप्च्युन अपटाऊन, नेताजी सुभाष मार्ग, मुलुंड पोस्ट ऑफिस समोर

१२.०७.२०२३ रोजी सं. ५.०० पर्यंत

४०००२८. **दूर. क्र.**: ०२२-६६५८१३००.

मुलुंड (पश्चिम), मुंबई ४०००८०.

करण्यात येईल.

जना स्मॉल फायनान्स बॅक

(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक) बंगळरू - ५६००७१.

नोंदणीकृत कार्यालय: दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे, चल्लाघट्टा,

शाखा कार्यालय: मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉलसमोर, पुणे-४११०३७. शाखा कार्यालय: शॉप क्र. ४ आणि ५, तळ मजला, इंडियाबुल्स मिंट ग्लॅंडिस अल्वारेस रोड, हिरानंदानी मेडोज, पोखरण रोड, ठाणे पश्चिम-४००६१०.

<u>ई-लिलाव सूचना</u>

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट (सरफैसी ॲक्ट) २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट

(एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ च्या तरतुदींन्वये ई-लिलावामार्फत विक्रीकरिता जाहीर सूचना

निम्नस्वाक्षरीकारांनी **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील मिळकतीचा **कब्जा घेतला** आहे. विशेषतः कर्जदार आणि तमाम जनतेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता खालील नमुद खात्यामधील गहाण मिळकतीचा **ऑनलाईन लिलाव (ई-लिलाव)** हा येथील खालील विहित तारखेस ''**जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि** ''जे <mark>आहे जसे आहे तत्त्वाने'</mark>

अ.	कर्ज खाते	मूळ कर्जदार/	83-5	कब्जाची	१२.०६.२०२३	मिळकतीच्या	राखीव किंमत	इसारा अनामत	ई-लिलावाची	बोली सादर करण्याची अंतिम
क्र.	क्रमांक	सह-कर्जदार/ हमीदारांचे नाव	सूचनेची	तारीख	रोजीस विद्यमान	निरिक्षणाची	भा. रु. त	रक्कम (इअर)	तारीख आणि	तारीख, वेळ आणि ठिकाण
			तारीख		उर्वरित थकबाकी	तारीख आणि वेळ		भा. रु. त	वेळ	
8	४५६९८६४००००३२१	१) गोकुळ डेअरी फार्म द्वारा			₹.		₹.	₹.		२९.०६.२०२३ सायं. ५.३० पूर्वी
	४५६९८६४००००३३४	प्रोप्रा. श्यामराव राजाराम यादव,			९,३७,९८,७१९/-	२१.०६.२०२३	१,४८,८१,०००/-	१४,८८,१००/-		जना स्मॉल फायनान्स बँक लि.,
	४५६९९६६००००३२०	२) स्वरुपा शामराव यादव,			(रुपये नऊ कोटी	स. ०९.३०	(रुपये एक कोटी	(रुपये चौदा लाख	30.08.7073	मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र.
	आणि	३) प्रशांत शामराव यादव,	२७.१२.२०२३	03.03.7073	सदतीस लाख	ते	अठ्ठेचाळीस लाख	अठ्ठयाऐंशी हजार	स. ११.३०	७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट,
	४५६९९६६००००५३४	४) अरविंद राजाराम यादव,			अठ्ठयाण्णव हजार	सायं. ५.००	एक्याऐंशी हजार	शंभर मात्र)		लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉलसमोर,
- 1		५) सुरेखा अरविंद यादव			सातशे एकोणीस मात्र)		मात्र)			पणे-४११०३७

तारण मत्तांचा तपशील : बाब-१: पुणे महानगरपालिकेच्या ज्युरिडिक्शनमधील आणि फ्लॅट क्र. १ए+आऊट हाऊस+मोकळे क्षेत्र, तळमजला, रामकृष्ण अपार्टमेंट, स.क्र. ५०९, उप प्लॉट क्र. ५०, प्लॉट क्र. ३९०ए, शंकर सेठ रोड, गुलटेकडी, पुणे-४११००३ ञाणि सिमाबद्धः पूर्वेद्वारेः उप-प्लॉट क्र. ६बी, पश्चिमेद्वारेः पश्चिम दिशेला फ्लॅट क्र. १ चा उर्वरित भाग, दक्षिणेद्वारेः स्टिल्ट खालचे पार्किंग क्षेत्र द्वारे, उत्तरेद्वारेः प्लॉट क्र. ३९१ए. बाब-२: पुणे महानगरपालिकेच्या ज्युरिडिक्शनमधील आणि फ्लॅट क्र. १बी, तळमजला, रामकृष्ण अपार्टमेंट, स.क्र. ५०९, उप प्लॉट क्र. ६डी, प्लॉट क्र. ३९०ए, शंकर सेठ रोड, गुलतेवाडी, पुणे-४११०३७ आणि **सिमाबद्ध: पूर्वेद्वारे:** उप प्लॉट क्र. ६बी.

L		पश्चिमद्वारे: पश्चिम दिशेला फ्लॅट क्र. १ चा उर्विरित भाग, दक्षिणेद्वारे: स्टिल्ट खालील पार्किंग क्षेत्राद्वारे; प्लॉट क्र. ३९१ए.											
Т	2	४५६९८६४००००३२१	१) गोकुळ डेअरी फार्म द्वारा			₹.		₹.	₹.		२९.०६.२०२३ सायं. ५.३० पूर्वी		
ı		४५६९८६४००००३३४	प्रोप्रा. श्यामराव राजाराम यादव,			९,३७,९८,७१९/-	२१.०६.२०२३	४०,७१,०००/-	४,०७,१००/-		जना स्मॉल फायनान्स बँक लि.,		
ı		४५६९९६६००००३२०	२) स्वरुपा शामराव यादव,		03.03.2023	१२.२०२३ ०३.०३.२०२३		(रुपये नऊ कोटी	स. ०९.३०	(रुपये चाळीस लाख	(रुपये चार लाख	३०.०६.२०२३	मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र.
ı		आणि	३) प्रशांत शामराव यादव,	२७.१२.२०२३			.०३.२०२३ सदतीस लाख	ते	एकाहत्तर हजार मात्र)	सात हजार शंभर	स. ११.३०	७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट,	
ı		४५६९९६६००००५३४	४) अरविंद राजाराम यादव,			अठ्ठयाण्णव हजार	सायं. ५.००		मात्र)		लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉलसमोर,		
1			५) सुरेखा अरविंद यादव			सातशे एकोणीस मात्र)					पुणे-४११०३७		

तारण मत्तांचा तपशील : बाब-३: पुणे महानगरपालिकेच्या ज्युरिडिक्शनमधील आणि सीटीएस क्र. ८८१ आणि ८८२, भवानी पेठ, बनकर तालिम जवळ, पुणे-४११००२ येथील मनिषा अपार्टमेंट अशा ज्ञात स्किममधील तिसऱ्या मजल्यावरील

	पलट क्र. ०५, वत्र माजमापत ६५० चा.फूट च्यासह पाकरा वत्र रुरु चा.फूट च सव त मारा आणि विभाग.										
Э	४५६९८६४००००३२१ ४५६९८६४००००३३४ ४५६९९६६००००३२० आणि ४५६९९६६००००५३४	यादव, २) स्वरुपा शामराव यादव, ३) प्रशांत शामराव यादव, ४) अरविंद राजाराम यादव, ५) सुरेखा अरविंद यादव	२७.१२.२०२३		ह. ९,३७,९८,७१९/ – (रुपये नऊ कोटी सदतीस लाख अठ्ठयाण्णव हजार सातशे एकोणीस मात्र)	२१.०६.२०२३ स. ०९.३० ते सायं. ५.००	रु. ७,७९,४४,०००/ – (रुपये सात कोटी एकोणऐंशी लाख चव्वेचाळीस हजार मात्र)	रु. ७७,९४,४००/- (रुपये सत्याहत्तर लाख चीऱ्याण्णव हजार चारशे मात्र)	३०.०६.२०२३ स. ११.३०	२९.०६.२०२३ सायं. ५.३० पूर्वी जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉलसमोर, पुणे-४११०३७	
1	तारण मत्तांचा तपशील : बाब-४: पुणे महानगरपालिकेच्या ज्युरिडिक्शनमधील आणि मुंजेरी गुलटेकडी, तालुका: हवेली, जि. पुणे येथे स्थित स.क्र. ७२९/१बी मधून प्लॉट क्र. ३८९, क्षेत्र १३,५८५ चौ.फुट म्हणजेच १२६२.५४ चौ.मीटर्स येथे स्थित मोकळ्या										

प्लॉटचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सिमाबद्ध: पूर्वद्वारे: प्लॉट क्र. १ ते ५ वैशाली ही. आणि रोड, पश्चिमेद्वारे: श्रेयस को-ऑप. ही.सोसायटी लि., उत्तरेद्वारे: प्लॉट क्र. ३८९(भा.), स.क्र. ७५९ आणि प्लॉट क्र. ३९०, दक्षिणेद्वारे: नाला

8	४६३८९४२००००८८०	१) ज्योती विजय साळवी, २) विजय नारायण साळवी	<i>\$0.</i> \$0.7077	२०.१२.२०२२	रु. ४६,४६,४३०/ – (रुपये सन्वीस लाख सेहेचाळीस हजार दोनशे तीस मात्र)	२१.०६.२०२३ स. ०९.३० ते सायं. ५.००	रु. १९,२२,०००/ – (रुपये एकोणीस लाख बावीस हजार मात्र)	रु. १,९२,२००/ – (रुपये एक लाख ब्याण्णव हजार दोनशे मात्र)	३०.०६.२०२३ स. ११.३०	र९.०६.४०४३ साथ. ५.३० पूवा जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., दुकान क्र. ४ आणि ५, तळ मजला, इंडियाबुल्स मिंट ग्लॅडेयस् अल्वारेस रोड, हिरानंदानी मेडोवस्, पोखरण रोड, ठाणे पश्चिम-४००६१०.
	तारण मत्तांचा तपशील : विरार महानगरपालिकेच्या हदीमधील आणि फ्लॅट क्र. ए/४०४, ४था मजला, ए विंग, बिल्डिंग क्र. १, विवा द्रोणागिरी सीएचएसएल., मानवेल पाडा रोड, भुषण हॉस्पिटल जवळ, विरार (पूर्व), पालघर-४०१३०५ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. खालील प्रमाणे सिमाबद्ध: पूर्वेद्वारे: चाळ आणि राणी तलाव, पश्चिमेद्वारे: सिल्वर सर्कल रोड, उत्तरेद्वारे: मोकळे क्षेत्र, दक्षिणेद्वारे: बी विंग.									

मिळकती ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' आणि ''जे आहे जसे तत्वाने'' विकण्यात येतील. आणि ई-लिलाव ''ऑनलाईन'' करण्यात येतील. लिलाव वेबपोर्टल https://bankauctions.in आणि www.foreclosureindia.com येथे बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार मे. ४ क्लोजर मार्फत करण्यात येईल. अधिक माहितीकरिता आणि तपशील, मदत, प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता संभाव्य बोलीदार मे. ४ क्लोजर ; संपर्क श्री. भास्कर नायडू, संपर्क क्रमांक: ८१४२०००८०९/८१४२००००६१, ईमेल आयडीः info@bankauctions.in / subbarao@bankauctions.in यांना संपर्क करु शकतात

ई-लिलाव प्रक्रियेत अटी आणि शर्तीवरील तपशिलाकरिता आणि मिळकतीशी संबंधित कोणत्याही चौकशीकरिता कृपया **जना स्मॉल फायनान्स बँक प्राधिकृत अधिकारी श्री. हारून शेख (मोबा. क्र. ९८२३२८८०५५) आणि श्री** कौशिक बाग (मोबा. क्र. ७०१९९४९०४०) यांना संपर्क करावा. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची योग्य माहिती आणि समजुतीप्रमाणे तेथे मिळकतीवर भार नाहीत. तथापी इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीचे नामाधिकार, भारांच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. अटी युक्त बोली स्वीकारण्यात येणार नाहीत. सदर गहाण मिळकतीचा नियोजित ई-लिलाव करण्याबाबत वरील नावाचे कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सुध्दा सूचना आहे कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील नमूद रकमेसह तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषंगिक खर्च चुकता करण्यासाठी याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीचे विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित काहि असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

दिनांक : १४.०६.२०२३, ठिकाण: पुणे आणि ठाणे

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

जाहीर सूचना

मचना याटारे टेण्यात येते कि आमचे अशील हे सौ. सीता उपेंद्र चोक्सी आणि श्री. उपेंद्र जयंतीलाल चोक्सी यांच्याकडून येथे खालील परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेल्या मिळकती खरेदी आणि संपादन करण्यास इच्छुक आहेत.

सर्व व्यक्तींना सदर कार्यालयामध्ये विक्री. विक्री करार, गहाण, भाडेपट्टा, कळवहिवाट, प्रभार, धारणाधिकार, ताबा आणि/अथवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणताही हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंध आहेत असा दावा करावयाचे असल्यास तसे निम्नस्वाक्षरीकारांना लिखित स्वरुपात त्यांचा इमेल पत्ता jagruti@vpvlegal.com येथे आणि नोंदणीकृत पोस्ट ए.डी.द्वारे त्यांचे कार्यालय - व्हीपीव्ही लिगल ॲण्ड असोसिएटस्, वकील आणि सॉलिसिटर्स, कार्यालय क्र. ३०१, ३रा मजला, दौलत भुवन, ४०७, कळबादेवी रोड, मरीन लाईन्स, मुंबई - ४०० ००२ येथे सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या १४ दिवसांच्या आत आणि पुरक दस्तावोजांसह/संलग्नीत कळवावो. कसूर केल्यास, कोणत्याही व्यक्तींना असा कोणताही दावा किंवा दावे नाहीत, तसे जर काही असल्यास ते सोडून दिले आहेत असे समजण्यात येईल आणि आमचे अशील सदर फ्लॅट्सच्या खरेदीकरिता पुढे जातील.

वरील उल्लेखित परिशिष्ट मिळकती:

मुंबई उपनगराच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्ह्यामधील गाव - वांद्रे, तालुका अंधेरीच्या सीटीएस क्र. जी/१२९, जी/१२२ धारक जमीन किंवा मैदानाच्या त्या सर्व भाग किंवा विभागांवरील प्लॉट क्र. ५३/बी, टीपीएस २, ग्रीन स्ट्रीट, सांताक्रुझ - पश्चिम, रोड, मुंबई - ४०००५४येथे स्थित मंगल प्रचार को ऑप हाऊ सोसा लि. अशा ज्ञात इमारतीमधील फ्लॅट क्र. ३०२ मोजमापित ५०.३८ चौ. मी. चटई आणि फ्लॅट क्र. ३०४. मोजमापित ६४.१२ चौ. मी. चटई दोन्ही फ्लॅट्स धारक ३ऱ्या मजल्यावरील निवासी परिसर त्यासह अनुक्रमे विभिन्न क्र. ६१ ते ६५ (दोन्ही एकत्रित) सह ५ शेअर्स आणि विभिन्न क्र. ५६ ते ६० (दोन्ही एकत्रित) सह ५ शेअर्सच्या संदर्भातील शेअर प्रमाणपत्र क्र. १२ आणि १३.

ठिकाण: मुंबई दिनांक: १४ जून, २०२३.

व्हीपीव्ही लिगल ॲण्ड असोसिएट्स करिता वकील आणि सॉलिसिटर्स

जागृती व्होरा भागीदार राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणासमोर, मुंबई येथील खंडपीत सीए (सी.ए.ए.) ११ (एमबी) सन २०२३

शी संबंधित कंपनी योजना याचिका (सी.ए.ए.) १४१ (एमबी) सन २०२३

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या प्रकरणात आणि

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ सहवाचता इतर प्रयोज्य तरतुदी आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या इतर प्रयोज्य तरतुर्दींच्या प्रकरणात आणि

क्रिप एक्स्प्रेस ॲण्ड लॉजिस्टिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, १९५६ च्य तरतुदींच्या अंतर्गत स्थापित कंपनी च्या प्रकरणात आणि

इस्ट वेस्ट फ्रेट कॅरिअर्स लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुर्दीच्या अंतर्गत स्थापित कंपनी च्या प्रकरणात

इस्ट वेस्ट होल्डिंग्ज लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुर्दीच्या अंतर्गत स्थापित कंपनी च्या प्रकरणात

झिप एक्स्प्रेस ॲण्ड लॉजिस्टिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड ('पहिली हस्तांतरक कंपनी') आणि लिमिटेड ('हस्तांतरिती कंपनी') च्या एकत्रिकरणाच्या योजनेच्या प्रकरणात.

कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुदींच्या अंतर्गत स्थापित कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे १, बंबोरी ...१ली हस्तांतरक कंपनी हाऊस, सहार एअरपोर्ट रोड, पारसीवाडा, अंधेरी (पू.), मुंबई- ४०००९९.

कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुर्दीच्या अंतर्गत स्थापित कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे ६२

तळमजला, आदर्श इंडस्ट्रियल इस्टेट, सहार रोड, चकाला, अंधेरी (पू.), मुंबई- ४०००९९.

याचिकाकर्ता क्र. २

याचिकेच्या सुनावणीची सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, झिप एक्स्प्रेस ॲण्ड लॉजिस्टिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड ('पहिली हस्तांतरक कंपनी')

('हस्तांतरिती कंपनी') आणि त्यांचे संबंधित भागधारक आणि धनकोंच्या एकत्रिकरणाच्या योजनेच्या मंजुरीकरिता कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या इतर प्रयोज्य तरतुदींच्या अंतर्गत दिनांक ९ मार्च, २०२३ रोजीची याचिका १० मे, २०२३ रोजी झिप एक्स्प्रेस ॲण्ड लॉजिस्टिक्स . यव्हेट लिमिटेड आणि इस्ट वेस्ट फ्रेट कॅरिअर्स लिमिटेड आणि इस्ट वेस्ट होल्डिंग्ज लिमिटेड द्वारे संयुक्तपणे . सादर/दाखल करण्यात आली होती आणि ती १ जून, २०२३ रोजी सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ, मुंबई द्वारे दाखल करण्यात आली होती. सदर याचिका गुरुवार, ६ जुलै, २०२३ रोजी मध्यान्ह वेळेत केंवा त्यानंतर त्वरित कंपनी प्रकरणे घेणारे सन्माननीय सभासद श्री. एच. व्ही. सुब्बा राव (जे) आणि सन्माननीय सभासद श्रीम. मधु सिन्हा (टी) किंवा अशा अन्य सभादानांसमोर अंतिम सुनावणीकरिता निश्चित करण्यात आली

जर तुम्ही सदर याचिकेच्या बाजुने किंवा विरोध करण्यास इच्छुक असाल तर सदर याचिकेच्या सुनावणीकरित निश्चित केलेल्या तारखेपवीं किमान दोन दिवस अगोदर त्यांच्याकडे पोहोचेल अशा पध्दतीने ४था मजला टेलिफोन एक्स्चेंज, जी.डी. सोमानी मार्ग, कफ परेड, कुलाबा, मुंबई-४००००५ येथे एनसीएलटी कडे आणि ओमेगा बिझनेस पार्क. ३०९. ३रा मजला, रोड क्र. ३३. कामगार हॉस्पिटल समोर, वागळे इस्टेट, ठाणे (प.)-४००६०४ येथील त्यांच्या कार्यालयात याचिकाकर्त्या कंपन्याकरिता प्राधिकृत प्रतिनिधी मे. पीआरएस असोसिएटस्, कंपनी सेक्रेटरीज यांचेकडे लेखी स्वरुपात त्याची सूचना देणे आणि व्यक्तीश: किंवा सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मंबई खंडपीठ, मंबई येथे प्रक्टिस करण्यासाठी हक्कदार वकील/लिगल प्रोफेशनल दारे वरील सदर तारखेस हजर राहणे आवश्यक आहे.

गपथपत्राची प्रत वरील प्रमाणे याचिकाकर्त्यांच्या प्राधिकृत प्रतिनिधींकडे तुमच्या सूचनेसह सादर करणे आवश्यक

वरील सदर याचिकेची प्रत कोणाही व्यक्तीला आवश्यकता असल्यास त्यासाठी विहित प्रभार प्रदान केल्यावर कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी याचिकाकर्त्यांच्या प्राधिकृत प्रतिनिधींकडुन प्राप्त करता येईल

पीआरएस असोसिएटस कंपनी सेक्रेटरीज ठिकाण : मुंबई दिनांक: १३ जून, २०२३

जाहीर सूचना

यादारे जनतेला सचना देण्यात येत आहे की आमचे अशील श्री. प्रकाश हिम्मतभाई पटेल ह २१.०१.२०२३ रोजीच्या कौटंबिक व्यवस्थेच्या कराराने लिहिलेल्या आणि त्याखालील अनसचीमध्ये अधिक विशेषतः वर्णन केलेल्या मालमत्तेसह खालील मालमत्तेमध्ये अविभाजित हिस्सा, हक्क, शीर्षक आणि व्याजाचा दावा करत आहेत:

१. भूखंड क्रमांक. ए/१४ आणि १५/२, मीरा इंडस्ट्रियल इस्टेट, एमआयडीसी., मीर नायओव्हरजवळ, वेस्टर्नएक्सप्रेस हायवे, मीरा गाव, ठाणे, महाराष्ट्र ४०१ १०७ . बंगला क्रमांक. १५/ए आणि १५ /बी , तळमजला आणि वैष्णव विलास सहकारी हाउसिंग सोसायर्ट

लिमिटेड येथे पहिला मजला., ठाकूर कॉम्प्लेक्स, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४०० ०१०१ ३. भूखंड क्रमांक. ५३ सर्व्हे क्रमांक. ६६, हिसा क्रमांक. १, महसूल गाव सातिवली, वसई (पूर्व),

ाणे/पालघर-४०१ २०८. . भूखंड क्रमांक. २८१० आणि २८११, जीआयडीसी औद्योगिक वसाहत, उंबरगाव, वलसाड ३९६१७१, गुजरात.

. सर्व्हे क्रमांक. १८५/१८९, जीआयडीसी औद्योगिक वसाहत, उंबरगाव, वलसाड -३९६ १७१, गजरात.

. स. सर्व्हे क्रमांक. २०३/५ गोरबाटा, उमटवडो, कळंगूट, बारदेझ, गोवा.

 सिराना बंगला, गाव सिराना, पोस्ट चेंदा ३०६ २४१, तालुका-रोहत, जिल्हा पाली, आमच्या अशीलाला कळले आहे की त्याचा भाऊ श्री. अशोक हिम्मतभाई पटेल यांनी आमच्य अशीलच्या संमतीशिवाय आणि/किंवा माहितीशिवाय, विशेषत: खाली लिहिलेल्या अनुसुचीत वर्णन

केलेल्या मालमत्तेवर एकतर्फी आणि अनधिकृतपणे बेकायदेशीर बांधकाम केले आहे. आमच्या अशीलाला असेही कळले आहे की श्री. अशोक हिम्मतभाई पटेल विकण्याचा आणि/किंव विल्हेवाट लावण्याचा आणि/किंवा वरील यादीमध्ये अधिक विशेषतः वर्णन केलेल्या मालमत्तेबद्दल आणि विशेषतः फसवणूक आणि हडप करण्याच्या उद्देशाने येथे लिहिलेल्या अनुसुचीमध्ये वर्णन केलेल्या मालमत्तेच्या बाबतीत तृतीय पक्ष अधिकार तयार करण्याचा प्रयत्न करत आहेत. आमच्या अशीलाचे

अधिकार. जनतेला यादारे सचित केले जाते की लवाद आणि सामंजस्य कायदा. १९९६ च्या कलम ९ अंतर्गत लवाद याचिका ज्यामध्ये लवाद याचिका क्रमांक . २०२३ चा ७० मुंबई येथील माननीय उच्च यायालयासमोर प्रलंबित आहे आणि श्री. अशोक हिम्मतभाई पटेल यांच्या विरोधात दिलासा देण्याच

सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे सावध करण्यात आले आहे की, खाली लिहिलेल्या अनुसुचीमध्ये आणि / किंवा वरील सचीमध्ये अधिक विशेषतः वर्णन केलेल्या कोणत्याही मालमत्तेमध्ये अधिक विशेषतः वर्णन केलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भात कोणत्याही अधिकारांच्या विक्री, विकास, हस्तांतरण किंवा नियुक्तीसाठी व्यवहार किंवा करार करू नका.

लक्षात घ्या की जो कोणी कोणत्याही व्यवहारात प्रवेश करतो, कोणत्याही स्वरूपाचा, श्री. अशोक केलेल्या इतर कोणत्याही मालमत्तेच्या संदर्भात आमच्या अशीलच्या हक्कांची फसवणूक करण्याच्या दृष्टीकोनातून, ते पूर्णपणे आणि पूर्णपणे स्वतः हून करतील. जोखीम, खर्च आणि त्याचे परिणाम आणि त्यानंतर तो कोणत्याही इक्विटीवर दावा करण्यास पात्र असणार नाही.

वर संदर्भित अनुसूची : १४६३९ चौरस यार्डच्या समतुल्य १२२४० चौरस मीटरच्या जिमनीचा किंवा जिमनीचा तो सर्व तुकडा आणि विभाग किंवा सर्वेक्षण क्रमांक. ३५४, हिसा क्रमांक. २, गाव जूचंद्र, तालुका नायगाव, जिल्हा ठाणे, नोंदणी जिल्हा आणि ठाणे उपजिल्हा, जूचंद्र रोड, नायगाव (पूर्व), ठाणे-४०१२०८ येथे वसलेले

दिनांक:१४ जुन २०२३ रोजी

मे. शाह आणि फुरिया असोसिएट्ससाठी

वकील आणि कायदेशीर सल्लागार

भागीदा

जाहीर उद्घोषणा (इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ६ अन्वये)

टेनआय कॉमर्स सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोंच्या माहीतीकरीता

	सवावत	तिवशाल				
१	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	टेनआय कॉमर्स सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड				
?	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्थापनेची तारीख	१० मार्च, २०१५				
w	कॉर्पोरेट कर्जदार ज्या अंतर्गत स्थापित /नोंदणीकृत आहे ते प्राधिकरण	निगम व्यवहार मंत्रालय, आरओसी-बंगळुरू				
8	कॉर्पोरेट कर्जदाराचा कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर / लिमिटेड लायाबिलिटी आयडेन्टिफिकेशन नंबर	यु७२२००केए२०१५पीटीसी०७९१८६				
ų	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत कार्यालय व मुख्य कार्यालय (असल्यास) द्यांचा पत्ता	विवर्क, १ला मजला, ब्लॉक एल एम्बेंसी टेक व्हिलेज, आऊटर रिंग रोड, देवारंबीसनाहल्ली बंगळुरू, कर्नाटका, भारत- ५६०१०३				
Ę	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या बाबतीत नादारी सुरू होण्याची तारीख	१२ जून, २०२३ (०९ जून, २०२३ रोजी आदेशाची उद्घोषणा)				
9	नादारी निर्णय प्रक्रिया समाप्तीची अंदाजित तारीख	०९ डिसेंबर, २०२३				
٥	अंतरिम निर्णय व्यावसायिक म्हणून कृती करणाऱ्या नादारी व्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणी क्रमांक	सुरेंद्र राज गंग नोंदणी क्र. आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी- पी०१०६६/२०१७-१८/११७७३				
٩	बोर्डाकडे नोंदणीकृत अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांचा पत्ता आणि ई-मेल	जी टी रिस्टूबचिंग सर्व्हिसेस एलएलबी, एल ४१, कॉनॉट सर्कस, नवी दिल्ली, नॅशनल कॅपिटल टेरेटरी ऑफ दिल्ली- ११०००१ ई Surendra.Raj@in.gt.com				
१०	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांशी दळणवळण करण्याकरिता वापरावयाचा पत्ता आणि ई-मेल	जी टी रिस्ट्रक्चिंग सर्व्हिंसेस एलएलबी, एल ४१, कॉनॉट सर्कस, नवी दिल्ली-११०००१. ई IP.10icspl@in.gt.com				
११	दावे सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	२६ जून, २०२३				
१२	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांनी निश्चित केलेले कलम २१ च्या पोट-कलम (६ ए) च्या खंड (बी) अंतर्गत धनकोंचे वर्ग, असल्यास	लागू नाही				
8,38	क्रण्यासाठी ठरलेल्या नादारी व्यावसायिकांची नावे (प्रत्येक वर्गासाठी तीन नावे)	लागू नाही				
१४	(ए) संबंधित फॉर्म्स आणि (बी) प्राधिकृत प्रतिनिधींचे तपशील येथे उपलब्ध आहेत:	ए) https://ibbi.gov.in/en/home/downloads बी) लागू नाही				
यात	दारे सचना देण्यात येते की. राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिक	रण बंगळरू यांनी ०९ जन. २०२३ (१२ जन. २०२३ रोजी				

याद्वारं सूचना देण्यात येते की, राष्ट्रीय कपनी विधी न्यायाधिकरण बगळुरू यानी ०९ जून, २०२३ (१२ जून, २०२३ रोजी आदेश प्राप्त) रोजी टेनआय कॉमर्स सर्व्हिंसेस प्रायव्हेट लिमिटेड निगमिय नादारी निर्णय प्रक्रिया सुरू करण्याचा आदेश समोरील पत्त्यावर २६ जून, २०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी त्यांच्या दाव्यांचे पुरावे सादर करण्यास सांगण्यात येते. वित्तीय धनकोंनी पुराव्यांसह त्यांचे दावे केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून सादर करावेत. अन्य सर्व धनकोंनी पुराव्यांसह त्यांचे दावे व्यक्तिशः, टपालाने किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून सादर करावेत. दाव्यांच्या खोटी किंवा दिशाभूल करणारे पुराव्यांच्य सादरीकरण दंडास पात्र असेल

तिनांक : १४.०६.२०२३ सुरेंद्र राज गंग अंतरिम निराकरण व्यवसायिक

इस्ट वेस्ट फ्रेट कॅरिअर्स लिमिटेड ('दुसरी हस्तांतरक कंपनी') सह इस्ट वेस्ट होल्डिंग्ज झिप एक्स्प्रेस ॲण्ड लॉजिस्टिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड,

याचिकाकर्ता क्र. १ इस्ट वेस्ट फ्रेट कॅरिअर्स लिमिटेड

इस्ट वेस्ट होल्डिंग्ज लिमिटेड कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुर्दीच्या अंतर्गत स्थापित कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे ६२ ळमजला, आदर्श इंडस्ट्रियल इस्टेट, सहार रोड, चकाला, अंधेरी (पू.), मुंबई- ४०००९९.

हस्तांतरिती कंपनी याचिकाकर्ता क्र. ३

आणि इस्ट वेस्ट फ्रेट कॅरिअर्स लिमिटेड ('दुसरी हस्तांतरक कंपनी') सह इस्ट वेस्ट होल्डिंग्ज लिमिटेड

जर तुम्ही सदर याचिकेला विरोध करण्यास इच्छुक असाल तर विरोधाची पार्श्वभूमी किंवा त्यावतीने तुमच्या

सही /

याचिकाकर्त्या कंपन्यांकरिता प्राधिकृत प्रतिनिधी